

Udskrift af forhandlingsprotokollen for ekspropriationskommissionen

vedrørende anlæg i henhold til Lov om en Cityring.

Metro-Cityringen

42. hæfte

Besigtigelsesforretningen den 25. august 2010.

Onsdag den 25. august 2010, kl. 8.30, samledes kommissionen i Charlottet haven, Hjørringgade 12B, København Ø, for at afholde en besigtigelsesforretning i anledning af anlæg af en Metro Cityring i København og på Frederiksberg i henhold til Lov om en Cityring (lov nr. 552 af 6. juni 2007) for så vidt angår strækningen mellem Ryesgade og Lersø Parkallé, herunder Metrostationerne Trianglen (Tri), Poul Henningsens Plads (Php) og Vibenshus Runddel (Vhr), i Københavns Kommune.

Til stede var Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne *Erling Christensen*, de af Transportministeriet udnævnte medlemmer af kommissionen *Helge Sølgaard* og *Leif Luxhøj-Pedersen*, samt de fra den fælleskommunale liste udvalgte medlemmer *Kim Christensen* og *Frants Hagen Hagensen*.

Som repræsentant for Københavns Kommune tiltrådte *Jørgen Poulstrup* kommissionen.

Endvidere mødte den ledende landinspektør *Søren Kjerside Hansen*.

For Metroselskabet I/S mødte projektleder *Christine Hammer*, projektleder *Jens H. Gravgaard*, projektleder *Søren Sabat*, projektleder *Henrik Weiersøe Jensen*, landinspektør *Lotte Andkjær*, landinspektør *Jesper Jørgensen*, ingeniør *Jens Nymann*, ingeniør *Jens Ølbye*, ingeniør *Jørgen Vasehus Madsen* og arkitekt *Louise Risør*

Endvidere mødte for Metroselskabet advokat *Jens Auken*, adv.f.a. Bech-Bruun.

Fra Københavns Kommune mødte projektleder *Britt Sternhagen*, Center for anlæg og udbud og *Liss Danchel*, Center for Byudvikling.

Protokollen førtes af fuldmægtig *Peter Valentin Rolnæs*.

Kommissarius fremlagde brev af 21. april 2009 fra Transportministeriet, hvorved projektet er forelagt for kommissionen.

Det bemærkes, at ekspropriationskommissionen ikke kan ændre den linjeføring samt lokalisering af stationer m.v., som er fastlagt i kommuneplantillæggene for Københavns og Frederiksberg kommuner, og som transportministeren har godkendt i henhold til Cityringlovens § 4 efter forelæggelse for Folketingets Trafikudvalg. Det bemærkes endvidere, at kommissionens beslutninger skal respektere bestemmelserne i bekendtgørelse nr. 588 af 7. juni 2007 om placering og udformning af stationer og skakte m.m.

Kommissarius fremlagde:

- Cityringen i København og på Frederiksberg, Trianglen, Forslag til Tekniske bestemmelser, juni 2010 dokument ARL-0-AR-EKSPR-Tri-FOR-001, ver. 3.0, dateret 3. august 2010.
- Cityringen i København og på Frederiksberg, Poul Henningsens Plads, Forslag til Tekniske bestemmelser, juni 2010 dokument ARL-0-AR-EKSPR-Php-FOR-001, ver. 2.0, dateret 29. juni 2010.
- Cityringen i København og på Frederiksberg, Vibenshus Runddel, Forslag til Tekniske bestemmelser, juni 2010 dokument ARL-0-AR-EKSPR-Vhr-FOR-001, ver. 2.0, dateret 29. juni 2010.

Efter mødet i Charlottet haven besigtigede kommissionen udvalgte lokaliteter i området ved stationer Trianglen, Poul Henningsens Plads og Vibenshus Runddel m.v.

Følgende passerede:

Anlægsmyndigheden forelagde projektet.

For så vidt angår de generelle bestemmelser for Cityringen, det vil sige de i Forslag til Tekniske Bestemmelser angivne **Forudsætninger** (lovgrundlag, baggrund for Cityringen og kommunal planlægning og tilladelser) samt **Generel projektbeskrivelse** henvises til forhandlingsprotokollens 2. hæfte vedrørende besigtigelsesforretningen den 3. juni 2009.

I relation til **Forudsætninger**, afsnittet "**Kommunal planlægning og tilladelser**" henvises endvidere til 19. hæfte, side 220. Heraf fremgår bl.a., at alle stationer nu er endeligt navngivet, og at "v/" er slettet i alle stationsnavne.

Særligt for Trianglen

Som bilag til Tekniske Bestemmelser for Trianglen hører følgende tegninger:

- Oversigtsplan - Trianglen, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Tri-TGN-201, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Trianglen, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Tri-TGN-211, ver. 3.0.
- Besigtigelsesplan - Trianglen, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Tri-TGN-212, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Trianglen - ledninger, arkæologi, reinfiltration og pejlebrønde, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Tri-TGN-221, ver. 2.0.

Det fremlagte projekt for etablering af metrostationen Trianglen udgør en del af det samlede projekt for etablering af Cityringen.

Beskrivelse af anlægsarbejder ved Trianglen

Stationsbyggeriet af Trianglen udføres i Øster Allé ved det østlige hjørne af Fælledparken mod Blegdamsvej og Øster Allé. Perronen placeres cirka 20 m under jordoverfladen. Stationens hovedtrappe placeres på hjørnet af Blegdamsvej og Øster Allé. Stationens nødtrappe placeres langs Blegdamsvej mod Blegdamsvej 31. Ventilation placeres over for Blegdamsvej 130 og overfor Øster Allé 6, hvor der endvidere i terræn placeres elevatorhus.

Metrostationen og forpladsen etableres således, at der efterfølgende fortsat vil være mulighed for at placere cirkustelt på pladsen.

Inden stationen etableres, skal ledningerne indenfor byggegruben omlægges. Der foretages ledningsomlægninger i Fælledparken, Øster Allé, Blegdamsvej og Trianglen. Der foretages trafikomlægning på Øster Allé, Trianglen og Blegdamsvej.

Det skal eventuelt etableres jordankre for at forankre byggegruben.

Der eksproprieres ret til etablering af 2 arbejdsskakte til jordforstærkning, én på Øster Allé ved Olufsvvej, og én på KE Varme A/S' ejendom (Østre Varmecentral)

Der udføres grundvandskontrol for at sikre grundvandsstanden omkring byggegruben, og der etableres derfor pejle- og reinfiltrationsbrønde indenfor en radius af cirka 200 m fra byggegruben. Det grundvand, som pumpes væk fra byggegruben, reinfiltres. Det vil sige, at grundvandet pumpes ned i jorden igen i området omkring byggegruben, hvorved grundvandsstanden opretholdes.

Under anlægsarbejderne til stationsbyggeriet vil der blive etableret et arbejdsareal, der placeres i Øster Allé ved hjørnet af Fælledparken mod Blegdamsvej og Øster Allé. Arbejdskørsel til og fra arbejdsarealet vil ske ad Øster Allé og Blegdamsvej.

Der etableres arbejdspladshegn i 2-3 meters højde rundt om arbejdspladsen. I det omfang gadebelysning nedtages, opsættes ny, midlertidig belysning.

Arbejdspladsens udstrækning betyder, at en række parkeringspladser, herunder cykelparkering, i det offentlige areal bortfalder i anlægsperioden, herunder to handicapparkeringspladser på Blegdamsvej. Metroselskabet er sammen med Københavns Kommune indstillet på at finde erstatningsplads for handicapparkeringspladserne i nærheden. Midlertidig cykelparkering i anlægsperioden etableres efter aftale med Københavns Kommune. Endvidere betyder arbejdspladsens udstrækning, at træer indenfor byggepladsen fjernes.

Øster Allé er omfattet af et renoveringsprojekt, hvor vejen er under omlægning. Metroselskabet og Københavns Kommune har koordineret renoveringen af Øster Allé ved Trianglen. Dette betyder, at efter etableringen af metrostationen Trianglen vil den sydlige afslutning af Øster Allé-projektet blive udført i forbindelse med retableringen af forpladsen omkring Trianglen Station.

Tekniske aftaler

Der indgås følgende aftaler om Trianglen (iht. aftaleoversigten):

- Teknisk aftale mellem Københavns Kommune og Metroselskabet I/S vedr. anlæg.
- Teknisk aftale mellem Københavns Kommune og Metroselskabet I/S vedr. drift.

Forhold til Lov om Cityring, kapitel 5

Ifølge kapitel 5 i Lov om en Cityring kan der pålægges byggelinier til sikring af anlægget af Cityringen, nedlægges forbud mod bebyggelse på ejendomme, som berøres af anlægget, samt eventuelt overtages arealer efter nærmere fastsatte bestemmelser.

Der har ikke på denne lokalitet været behandlet sager i henhold til lovens kapitel 5.

Fredningsforhold vedrørende Trianglen

Anlægsarbejderne ved Trianglen vil berøre bygninger, anlæg og områder, der er fredet efter naturfredningsloven.

Fredninger efter naturfredningsloven:

- Fredning af Fælledparken, deklARATION af 31. juli 1963, tinglyst den 10. august 1963.

De naturbeskyttelsesmæssige hensyn vedr. anvendelse af arealer i forbindelse med etablering af Cityringen er afklaret gennem Cityringlovens § 14.

Særligt for Poul Henningsens Plads

Som bilag til Tekniske Bestemmelser for Poul Henningsens Plads hører følgende tegninger:

- Oversigtsplan - Poul Henningsens Plads, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Php-TGN-201, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Poul Henningsens Plads, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Php-TGN-211, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Poul Henningsens Plads, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Php-TGN-212, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Poul Henningsens Plads, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Php-TGN-213, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Poul Henningsens Plads - ledninger, arkæologi, reinfiltration og pejlebrønde, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Php-TGN-221, ver. 2.0.

Endvidere fremlagdes vedrørende denne lokalitet:

Undersøgelse af støj og vibrationer i byggefasen, udarbejdet af COWI ARUP SYSTRA, dokument nr. MCW-3-STA-STR-Php-NOT-002, version 1.0, dateret 9. juni 2010.

Det fremlagte projekt for etablering af metrostationen Poul Henningsens Plads udgør en del af det samlede projekt for etablering af Cityringen.

Beskrivelse af anlægsarbejder ved Poul Henningsens Plads

Stationsbyggeriet af Poul Henningsens Plads udføres i Reersøgade og på den private parkeringsplads foran Jagtvej 219A-K. Perronen placeres cirka 20 m under jordoverfladen.

De private parkeringspladsarealer af ejendommene matr.nre. 392 og 5916, hvorunder dele af den underjordiske stationsboks placeres, eksproprieres permanent og får status af jernbaneareal af Cityringen. Den private fællesvej Reersøgade ændres til offentlig vej mellem Jagtvej og Tåsingegade. Den vestlige grænse for denne del af Reersøgade forventes reguleret ved den matrikulære berigtigelse efter anlægsarbejdets afslutning med udgangspunkt i fremtidige drifts- og vedligeholdelsesaftaler. Ejerne af matr.nre. 392 og 5916 vil med nogle restriktioner få brugsretten til de arealer, der eksproprieres permanent fra ejendommene, forudsat at ejerne måtte ønske det. Forpladsen indrettes i dialog med ejerne bl.a. under hensyntagen til at genskabe flest mulige parkeringspladser.

Stationens hovedtrappe placeres ud for Reersøgade 2, hvor der endvidere i terræn placeres elevatorhus. Stationens nødtrappe placeres på eksisterende parkeringsplads ud for Jagtvej 219K. Ventilation af stationen sker via riste nedfældet i belægningen. Stationen etableres med ovenlys.

Inden stationen etableres skal ledningerne indenfor byggegruben omlægges. Der foretages ledningsomlægninger i Jagtvej, Reersøgade og Tåsingegade samt på berørte ejendomme. I den periode, hvor ledningsomlægningerne pågår, vil der være adgang m.v. til naboejendommene. Jagtvejs trafikkapacitet opretholdes under disse omlægninger, mens kapaciteten af Reersøgade og Tåsingegade reduceres.

I anlægsperioden ophænges enkelte forsyningsledninger på naboejendommenes façader. De ophængte ledninger fjernes igen i forbindelse med etableringen af stationsforpladsen.

Det skal eventuelt etableres jordankre for at forankre byggegruben.

Der udføres grundvandskontrol for at sikre grundvandsstanden omkring byggegruben, og der etableres derfor pejle- og reinfiltrationsbrønde indenfor en radius af cirka 150 m fra byggegruben. Det grundvand, som pumpes væk fra byggegruben, reinfiltres. Det vil sige, at grundvandet pumpes ned i jorden igen i området omkring byggegruben, hvorved grundvandsstanden opretholdes.

Under anlægsarbejderne til stationsbyggeriet vil der blive etableret et arbejdsareal, der placeres i Reersøgade og på parkeringspladsen ud for Jagtvej 219A-K samt i en del af Tåsingegade. Dette medfører, at Reersøgade lukkes for al trafik mellem Jagtvej og Tåsingegade. Arbejdskørsel til og fra arbejdsarealet vil ske i Tåsingegade og Reersøgade samt fra Jagtvej.

Der etableres arbejdspladshegn i 2-3 meters højde rundt om arbejdspladsen. I det omfang gadebelysning nedtages, opsættes ny, midlertidig belysning. Hvor hegnet dækker for vinduer i de omkringliggende beboelser, vil det være transparent, og der sikres mulighed for ventilation i ejendommene.

Stationsbyggeriet medfører, at kørende adgang til Jagtvej 219A-K og Reersøgade 2-6 ikke er mulig i anlægsperioden. Der opretholdes passager for gående trafik på cirka 3 m bredde mellem arbejdspladshegnet og bygningsfaçaden ved Jagtvej 219A-K, mellem Jagtvej og Reersøgade 2 og mellem Tåsingegade og Reersøgade 4-6. Der opsættes arbejdspladshegn mod en del af façaden mellem Reersøgade 2 og 4. Arbejdspladsen vil i en del af byggeperioden blive indskrænket, så der skabes en cirka 2 m bred passage langs façaden mellem Reersøgade 2 og 4. Der etableres brandvej i gården bag Reersøgade 4-6. Brandvæsnet skal have adgang med brandkøretøjer gennem porten ved Reersøgade 8A-B og videre ad eksisterende brandvej på ejendommen frem til gården bag Reersøgade 4-6.

Arbejdspladsens udstrækning betyder, at en række parkeringspladser, herunder cykelparkering på Reersøgade og Tåsingegade, der er private fællesveje, samt pladser på ejendommene beliggende Jagtvej 219-227 bortfalder i anlægsperioden. Endvidere betyder arbejdspladsens udstrækning, at træer indenfor byggepladsen fjernes.

Tekniske aftaler

Der indgås følgende aftaler om Poul Henningsens Plads (iht. aftaleoversigten):

- Teknisk aftale mellem Københavns Kommune og Metroselskabet I/S vedr. anlæg.
- Teknisk aftale mellem Københavns Kommune og Metroselskabet I/S vedr. drift.

Forhold til Lov om Cityring, kapitel 5

Ifølge kapitel 5 i Lov om en Cityring kan der pålægges byggelinier til sikring af anlægget af Cityringen, nedlægges forbud mod bebyggelse på ejendomme, som berøres af anlægget, samt eventuelt overtages arealer efter nærmere fastsatte bestemmelser.

Der har ikke på denne lokalitet været behandlet sager i henhold til lovens kapitel 5.

Fredningsforhold vedrørende Poul Henningsens Plads

Anlægsarbejderne ved Poul Henningsens Plads vil berøre en fredet bygning efter bygningsfredningsloven.

- Telefonkiosken, beliggende Jagtvej 226.

Der bliver alene tale om eventuelt at etablere pejle- eller reinfiltrationsbrønde på vejarealet, hvilket ikke vil berøre telefonkiosken.

Særligt for Vibenshus Runddel

Som bilag til Tekniske Bestemmelser for Vibenshus Runddel hører følgende tegninger:

- Oversigtsplan - Vibenshus Runddel, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Vhr-TGN-201, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Vibenshus Runddel, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Vhr-TGN-211, ver. 2.0.
- Besigtigelsesplan - Vibenshus Runddel - ledninger, arkæologi, reinfiltration og pejlebrønde, tegn.nr. ARL-0-AR-EKSPR-Vhr-TGN-221, ver. 2.0.

Det fremlagte projekt for etablering af metrostationen Vibenshus Runddel udgør en del af det samlede projekt for etablering af Cityringen.

Beskrivelse af anlægsarbejder ved Vibenshus Runddel

Stationsbyggeriet ved Vibenshus Runddel udføres i den nordvestlige del af Fælledparken ved hjørnet af Jagtvej og Nørre Allé. Perronen placeres cirka 15 m

under jordoverfladen. Stationens hovedtrappe placeres i Fælledparken ved hjørnet af Jagtvej og Nørre Allé. Stationens nødtrappe placeres i Fælledparken overfor Samsøgade. Ventilation placeres i Fælledparken ud for hjørnet af Jagtvej/Samsøgade og Jagtvej 179. Elevatorhus placeres i Fælledparken ud for Jagtvej 177.

Inden stationen etableres, skal ledningerne inden for byggegruben omlægges. Der foretages ledningsomlægninger i Fælledparken og på Jagtvej. Der foretages trafikomlægninger på Jagtvej.

Ledningsomlægninger på tværs af Jagtvej betyder, at enkelte træer i midterrabbatten fjernes. Ledningsomlægninger i Fælledparken betyder, at træer og buskads i Fælledparken fjernes. Endvidere betyder ledningsomlægninger, at 4 parkeringspladser i den sydøstlige del af Samsøgade og 3 parkeringspladser i den sydlige del af Jagtvej eksproprieres midlertidigt.

Det skal eventuelt etableres jordankre for at forankre byggegruben.

Der udføres grundvandskontrol for at sikre grundvandsstanden omkring byggegruben, og der etableres derfor pejle- og reinfiltrationsbrønde indenfor en radius af cirka 200 m fra byggegruben. Det grundvand, som pumpes væk fra byggegruben, reinfiltres. Det vil sige, at grundvandet pumpes ned i jorden igen i området omkring byggegruben, hvorved grundvandsstanden opretholdes.

Under anlægsarbejderne til stationsbyggeriet vil der blive etableret et arbejdsareal, der placeres i Fælledparken ved hjørnet af Jagtvej og Nørre Allé. Arbejdsførsel til og fra arbejdsarealet vil ske ad Jagtvej for både den østlige og vestlige del af arbejdsarealet.

Der etableres arbejdspladshegn i 2-3 meters højde rundt om arbejdspladserne. I det omfang gadebelysning nedtages, opsættes ny midlertidig belysning.

Arbejdspladsens udstrækning betyder, at træer indenfor byggepladsen fjernes, og at stier i Fælledparken omlægges.

Af sikkerhedshensyn foretages ombygning af Q8 tankstation på hjørnet af Jagtvej og Nørre Allé. Ombygningen indebærer flytning af underjordiske tanke. Der udlægges et midlertidigt arbejdsareal til ombygningsarbejderne.

Post Danmark har opsat en "Døgnposten" på en del af arbejdsarealet for ombygning af tankstationen. Ombygningen betyder, at "Døgnposten" midlertidigt må flyttes.

Umiddelbart vest for den kommende metrostation Vibenshus Runddel skal opføres et klubhus "Fælledklubberne". Byggeperioden er fastsat til september 2010 til september 2011, hvorefter klubhuset kan tages i brug. Klubhuset vil således ikke være i konflikt med metrobyggeriet ved Vibenshus Runddel, der igangsættes juni 2012.

Tekniske aftaler

Der indgås følgende aftaler om Vibenshus Runddel (iht. aftaleoversigten):

- Teknisk aftale mellem Københavns Kommune og Metroselskabet I/S vedr. anlæg.
- Teknisk aftale mellem Københavns Kommune og Metroselskabet I/S vedr. drift.

Forhold til Lov om Cityring, kapitel 5

Ifølge kapitel 5 i Lov om en Cityring kan der pålægges byggelinier til sikring af anlægget af Cityringen, nedlægges forbud mod bebyggelse på ejendomme, som berøres af anlægget, samt eventuelt overtages arealer efter nærmere fastsatte bestemmelser.

Der har ikke på denne lokalitet været behandlet sager i henhold til lovens kapitel 5.

Fredningsforhold vedrørende Vibenshus Runddel

Anlægsarbejderne ved Vibenshus Runddel vil berøre anlæg og områder, der er fredet efter naturfredningsloven.

Fredninger efter naturfredningsloven:

- Fredning af Fælledparken, deklaration af 31. juli 1963, tinglyst den 10. august 1963.

De naturbeskyttelsesmæssige hensyn vedr. anvendelse af arealer i forbindelse med etablering af Cityringen er afklaret gennem Cityringlovens § 14.

Fremkomne bemærkninger

Efter det indledende møde besøgtede kommissionen flere lokaliteter efter nærmere aftale med de berørte ejere og brugere, som såvel under det indledende møde som under besigtigelsen fik lejlighed til at præcisere deres synspunkter og stille supplerende spørgsmål.

Metroselskabet oplyste på forespørgsel, at omstændighederne omkring ulykken i Köln endnu ikke var klarlagt, men at der ikke var fremkommet oplysninger, som gav grundlag for ændring af udførelsesmetoden for Cityringen. Erfaringerne fra de hidtidige Metroarbejder i København giver ikke anledning til

frygt for skader på ejendomme som følge af anlægsarbejderne.

Med hensyn til bygningsregistrering blev det oplyst, at de pågældende ejere, i det omfang registreringen nødvendiggør adgang til ejendommen, vil blive varslet inden registreringen gennemføres, og at de enkelte ejere vil kunne få tilsendt registreringsmaterialet for egen ejendom, hvis de ønsker det.

Der var ønske om, at oplysning om bygningsregistrering automatisk blev tilsendt de enkelte bygningsejere, eller at oplysningerne blev tilgængelige på nettet. Metroselskabet tilkendegav, at oplysningerne ikke lægges på nettet. Oplysningerne vil være tilgængelige for de enkelte ejere, men man må bede om at få dem tilsendt. Bygningsregistreringerne vil ske få uger før igangsættelsen af sekantborearbejderne. Man kan følge tidsplanerne for arbejderne på de enkelte arbejdspladser på Metroselskabets hjemmeside. Bygningsejerne vil, i det omfang registreringen nødvendiggør adgang til ejendommen, blive kontaktet før registreringen gennemføres, og hvis man ikke hører noget, kan man rette henvendelse til Metroselskabet og få oplysning om, hvorvidt den enkelte bygning er udtaget til registrering. Metroselskabet er opmærksom på, at ikke kun bygninger, der er funderet på træpæle, kan være særligt følsomme, men at det f.eks. også kan gælde bygninger på blød bund. Hvis der er ejere, som mener, at der gør sig særlige forhold gældende for deres bygninger, hører Metroselskabet gerne herom. Repræsentanter for ejere og beboere i Lille Vibenshus, Olufsvej, Jagtvej 219, Jagtvej 169 og Aldersrogade 3-3A påpegede forhold ved disse ejendomme, der kan begrunde særlig opmærksomhed.

Metroselskabets advokat oplyste på forespørgsel, at Metroselskabet er erstatningsansvarlig for de skader, som Metrobyggeriet medfører, men at det principielt er ejendomsejeren, som har bevisbyrden for, at der er årsagssammenhæng mellem metroarbejderne og opståede bygningsskader.

Det blev spurgt, om der tages særlige hensyn til bevaringsværdige bygninger, svarende til fredede bygninger. Metroselskabet tilkendegav, at en bygning ikke nødvendigvis er særligt følsom, fordi den er bevaringsværdig. Metroselskabet vil undersøge, i hvilket omfang bevaringsværdige bygninger evt. bør have særlig opmærksomhed.

Metroselskabet oplyste, at der vil blive etableret fast byggepladshegn omkring metroarbejdspladserne. Den øverste del af hegnet vil kunne udføres i et transparent materiale, hvor det etableres ud for stue-

lejligheder, således at lysindfaldet generes mindst muligt. Den nærmere udformning vil i givet fald blive aftalt på et senere tidspunkt.

Der blev efterlyst borgerinddragelse i udformningen af de fremtidige forpladser. Københavns Kommunes repræsentant påpegede, at der i sommerens løb havde været gennemført borgermøder på de forskellige lokaliteter. De ideer, der er fremkommet på disse møder vil indgå i grundlaget for de lokalplanforslag, der skal udarbejdes. Lokalplanprocedurerne vil blive gennemført i 2011 og 2012.

De miljømæssige gener i form af støj, støv og vibrationer m.v. blev nærmere gennemgået. Der vil blive holdt løbende kontrol med vibrationerne, så man undgår, at de overstiger grænseværdien med risiko for bygningsbeskadigelse. Metroselskabet fremlagde en rapport om støj- og vibrationer i anlægsfasen ved Poul Henningsens Plads Station. Metroselskabet oplyste, at den mest støjende periode, hvor der bores ud til sekantpæle, er nedbragt til 26 uger på denne lokalitet ved indsættelse af to boremaskiner. Det blev foreslået at indsætte tre boremaskiner for at minimere perioden yderligere. Metroselskabet oplyste hertil, at der ikke var plads til at operere med mere end to boremaskiner på arbejdspladsen.

Det fremgår af støj- og vibrationsrapporten, at de vejledende grænseværdier for udendørs støj og for vibrationskomfort i bygninger, vil blive overskredet under arbejdet med udboring til sekantpæle i op til 18 uger i en række lejligheder i ejendommene Reersøgade 2, 4 og 6 samt Jagtvej 219 D-K og Jagtvej 227. Grænsen for indendørs støj overskrides ikke.

Det blev oplyst på forespørgsel, at det ikke er hensigten at udarbejde en tilsvarende rapport for Trianglen eller Vibenshus Runddel på grund af afstanden mellem stationsvæg og beboelser ved disse lokaliteter.

Metroselskabet oplyste, at der vil blive støbt topdæk på stationsudgravningerne, når sekantpælene er etableret, hermed vil støjgenerne ved det fortsatte arbejde mindskes.

Metroselskabet oplyste på forespørgsel, at der ikke vil blive etableret støjmålere ved stationsarbejdspladserne. I tilfælde, hvor man mener, at gældende miljøregler ikke overholdes, bør man påtale dette overfor byggepladslederen. Hvis dette ikke hjælper, kan man henvende sig til Metroselskabet eller Miljømyndighederne.

M.h.t. støj og vibrationer fra Metroen i driftsfasen oplyste Metroselskabet, at man, når den rå tunnel er

etableret, vil foretage vibrationsmålinger på udsatte steder, f.eks. hvor tunnelrøret forløber forholdsvis tæt under terræn. I fornødent omfang vil der blive truffet særlige foranstaltninger, f.eks. i form af gummifundamenter under skinnerne for at dæmpe vibrationerne. Det blev foreslået, at der etableres gummifundamenter under hele strækningen. Metroselskabet tilkendegav, at erfaringerne fra de første etaper ikke gav grundlag herfor. Det er kun på enkelte steder, hvor der er sporskifter, at det har været nødvendigt. Metroselskabet foretrækker at sætte ressourcerne ind der, hvor der er et reelt behov for det. Ekspropriationskommissionen tilsluttede sig denne vurdering.

Metroselskabet oplyste, at man i anlægsfasen vil kunne registrere, at tunnelboremaskinen passerer under den enkelte bygning,

Beboerne på Olufsvej udtrykte bekymring, fordi Metrotunnelen passerer direkte under de sårbare, gamle huse. Flere af husene bærer allerede præg af kraftige sætninger. Husene er funderet på blød bund (opfyldning), og det har været nødvendigt at pilotere under flere af dem. Man frygter, at sætningerne bliver forværret på grund af Metroarbejderne. Det blev også påpeget, at der er flere gamle afløbsledninger, som kan være særligt sårbare for påvirkninger. Der blev efterlyst specifikke tal for støj- og vibrationspåvirkninger ved Olufsvej, både i anlægsfasen og i driftsfasen. Gener og risici kunne minimeres ved en mindre flytning af linjeføringen eller ved at lægge stationen ved Trianglen i et lavere niveau.

Metroselskabet noterede sig oplysningen om de gamle afløbsledninger og vil vurdere, om der er behov for særlige tiltag vedrørende disse ledninger. Påvirkningerne fra Metroarbejderne vil dog formentlig være væsentlig mindre end fra trafikken med renovationsbiler mv. på Olufsvej. Det påpeges, at tunnelen på dette sted ligger i dybde, hvor der er 18 meter mellem tunneloverkant og terræn. Linjeføringen og stationens udformning ligger fast ved transportministerens beslutning i henhold til Cityringloven. En dybere placering af stationen på Trianglen ville indebære større og mere bekostelige udgravninger, hvilket der ikke er belæg for at gennemføre. Det vil blive undersøgt, om der er behov for jordforstærkninger på dette sted, og de vil om nødvendigt blive udført. Der er ikke erfaring for, at jordforstærkning vil øge støj- og vibrationer fra Metroen i driftsfasen. Det vil som nævnt blive vurderet konkret, om der er behov for særlige tiltag for at dæmpe eventuelle vibrationsgener. Metroselskabet vil undersøge, om der foreligger specifikke støj- og vibrationstal for de enkelte lokali-

teter, men ellers henvises til VVM-redegørelsen, som kan ses på Metroselskabets hjemmeside.

Det blev fra flere sider påpeget, at der forsvinder mange parkeringspladser i områderne. Kommissarius oplyste på forespørgsel, at der ikke vil kunne anvises erstatningsparkeringspladser for de P-pladser, der beslaglægges, hverken på offentlige eller private arealer, og der er ikke mulighed for at ekspropriere arealer til dette formål. Der vil blive ydet erstatning for inddragelse af parkeringspladser på private arealer, men brugerne må selv finde andre steder at parkere.

Københavns Kommunes repræsentant oplyste, at kommunen vil se velvilligt på ansøgninger om udvidelse af gyldighedsområdet for de gældende beboerlicenser i de berørte områder.

Metroselskabet oplyste på forespørgsel, at der er særlig fokus på cykelparkeringsproblemerne. Man arbejder på forbedrede løsninger med hensyn til både tilgængelighed og skiltning, end det er tilfældet ved de nuværende stationer.

Med hensyn til brandredning og brandslukning oplyste Metroselskabet, at alle de fremlagte forslag er afhandlet med brandmyndighederne.

Metroselskabet tilkendegav med hensyn til de midlertidigt ændrede adgangsforhold, at i det omfang der bliver behov for adgang i forbindelse med flytning eller andre særlige forhold, er Metroselskabet indstillet på at finde konkrete løsninger.

Metroselskabet henstillede til ejendomssejerne, at selskabet så tidligt som muligt får informationer om påtænkte bygge- og renoveringsarbejder m.v. for ejendommene i området, således at man kan søge at koordinere aktiviteterne med metroarbejderne.

På Metroselskabets hjemmeside (www.m.dk/cityring) vil der løbende være informationer om projekter. Plancherne fra mødet vil endvidere være tilgængelige på hjemmesiden om godt en uges tid. Når anlægsarbejderne går i gang, vil man endvidere kunne abonnere på at modtage nærmere informationer, når der foregår aktiviteter, som har interesse for den enkelte ejendom. På hjemmesiden vil man også kunne se forhandlingsprotokollerne for besigtigelsesforretningerne.

Man vil kunne få oplysning om kontaktpersoner hos Metroselskabet og entreprenøren, som man vil kunne rette henvendelse til i løbet af anlægsperioden. Klager over tilsidesættelse af miljøbestemmelser rettes til kommunen som miljømyndighed.

Med hensyn til bemærkninger i øvrigt vedrørende konkrete ejendomme henvises til de nedenfor anførte Særlige bestemmelser.

Kommissionens beslutning

Med de ovennævnte bemærkninger godkendte kommissionen herefter den omhandlede del af projektet og fastsatte følgende

Særlige bestemmelser:

Cityringens stationering begynder i st. 0 ved København H metrostation i retning mod Rådhuspladsen og videre rundt mod uret.

Stationeringen er vist på oversigts- og besigtigelsesplanerne og er anvendt i de særlige bestemmelser.

Følgende forkortelser er brugt som betegnelse for stationeringsside:

h.s. = højre side

v.s. = venstre side

b.s. = begge sider

Den enkelte ejendom er stationeret i forhold til dens samlede udstrækning på planerne.

Ejendommene er anført i følgende rækkefølge:

- Ejendomme, der berøres af andre indgreb end servitut om metro, og som eventuelt også får pålagt servitut om metro
- Ejendomme, der alene pålægges servitut om metro
- Private fællesveje
- Offentlige vejarealer

Bliver en ejendom omfattet af indgreb, der ikke direkte fremgår af besigtigelsesplanerne, er dette angivet med "særligt indgreb" samt vist med en orange trekant på besigtigelsesplanerne.

Strækningen omkring Trianglen:

Ejendomme, der berøres af andre indgreb end servitut om metro, og som eventuelt også får pålagt servitut om metro

St. 4.358 - 4.392 v.s.

Matr.nr. 1723, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 107-109

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.364 - 4.404 b.s.

Matr.nr. 1460, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 111A-111B.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.369 - 4.463 b.s.

Matr.nr. 95a, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 113/Blegdamsvej 124

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.377 - 4.408 h.s.

Matr.nr. 3780, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 115-117

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.384 - 4.435 v.s.

Matr.nr. 93, Udenbys Klædebo Kvarter, Blegdamsvej 118

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.388 - 4.434 h.s.

Matr.nr. 673, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 119A-119B

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.397 - 4.451 v.s.

Matr.nr. 94, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade Blegdamsvej 120-122.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.399 - 4.527 h.s.

Matr.nr. 651, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 121/Blegdamsvej 132

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.422 - 4.489 h.s.

Matr.nr. 426, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 125-125B

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.429 - 4.475 b.s.

Matr.nr. 2007, Udenbys Klædebo Kvarter, Blegdamsvej 126-126B

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.432 - 4.710 v.s.

Matr.nr. 158a, Udenbys Klædebo Kvarter, Edel Saantes Allé 22 m.fl. (Fælledparken)

Arealer

Der eksproprieres ret til etablering af en metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til et arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

De naturfredningsmæssige forhold er afklaret ift. Cityringlovens § 14.

Træer indenfor arbejdsarealet fjernes.

Der foretages ledningsomlægninger.

Der vil fortsat være mulighed for placering af cir-kustelt på pladsen.

St. 4.436 - 4.489 h.s.

Matr.nr. 517, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 127

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.444 - 4.505 h.s.

Matr.nr. 95b, Udenbys Klædebo Kvarter, Blegdamsvej 128-130A.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

St. 4.451 - 4.507 h.s.

Matr.nr. 551, Udenbys Klædebo Kvarter, Ryesgade 129-131/Østerbrogade 25-25B

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.467 - 4.517 v.s.

Matr.nr. 4967, Udenbys Klædebo Kvarter, Blegdamsvej 29A-B og 31.

Arealer

Der eksproprieres et midlertidigt areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Arealet anvendes i forbindelse med omlægning af ledninger på naboejendommen matr.nr. 158a, ibd. (Edel Saantes Allé 22 m.fl. (Fælledparken)) og Blegdamsvej.

St. 4.480 - 4.538 h.s.

Matr.nr. 399, Udenbys Klædebo Kvarter, Trianglen 7-7D.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.482 - 4.538 h.s.

Matr.nr. 97d, Udenbys Klædebo Kvarter, Trianglen 5

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.497 - 4.519 h.s.

Matr.nr. 96, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 27-27B

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.509 - 4.537 h.s.

Matr.nr. 650, Udenbys Klædebo Kvarter, Trianglen 3

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.512 - 4.536 h.s.

Matr.nr. 649, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 29/Trianglen 1

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.592 - 4.658 v.s.

Matr.nr. 5005, Udenbys Klædebo Kvarter, Øster Allé 1-5

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der pålægges servitut om metro.

St. 4.592 - 4.737 b.s.

Matr.nr. 135a, Udenbys Klædebo Kvarter, Øster Allé 6-16

Arealer

Der eksproprieres ret til etablering af en arbejdsbrønd til jordforstærkning. Når brønden er etableret, lukkes den med et dæksel, der tillader normal kørsel.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til etablering af arbejdsbrønd til jordforstærkning.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.652 - 4.670 b.s.

Matr.nr. 1866, Udenbys Klædebo Kvarter, Øster Allé 18

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.657 - 4.670 v.s.

Matr.nr. 1867, Udenbys Klædebo Kvarter, Øster Allé 20

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.663 - 4.686 b.s.

Matr.nr. 1871, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 39.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.666 - 4.682 v.s.

Matr.nr. 1870, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 41.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.667 - 4.691 b.s.

Matr.nr. 1872, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 37.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.673 - 4.696 b.s.

Matr.nr. 1873, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 35.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

4.676 - 4.700 h.s.

Matr.nr. 1874, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 33.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.679 - 4.705 h.s.

Matr.nr. 1875, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 31.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.684 - 4.709 h.s.

Matr.nr. 1876, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 29.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.688 - 4.714 h.s.

Matr.nr. 1877, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 27.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.692 - 4.719 h.s.

Matr.nr. 1878, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 25.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.694 - 4.719 v.s.

Matr.nr. 1614, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 46.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.699 - 4.724 v.s.

Matr.nr. 1613, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 44.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.705 - 4.728 v.s.

Matr.nr. 1612, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 42.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.709 - 4.732 v.s.

Matr.nr. 1611, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 40.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.713 - 4.736 b.s.

Matr.nr. 1610, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 38.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.717 - 4.741 b.s.

Matr.nr. 1609, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 36.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.722 - 4.745 b.s.

Matr.nr. 1608, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 34.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.726 - 4.750 b.s.

Matr.nr. 1607, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 32.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

4.731 - 4.754 b.s.

Matr.nr. 1606, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 30.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.735 - 4.761 b.s.

Matr.nr. 1605, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 28.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

St. 4.742 - 4.767 b.s.

Matr.nr. 1604, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 26.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der eksproprieres ret til etablering af jordforstærkning.

Ejendomme, der alene pålægges servitut om metro.

Ejendomme mellem Øster Allé og Olufsvej

Matr.nr. 1868, Udenbys Klædebo Kvarter, Øster Allé 22.

Matr.nr. 1869, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 43.

Matr.nr. 1879, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 23.

Ejendomme mellem Olufsvej og Østerbrogade

Matr.nr. 1864, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 48.

Matr.nr. 157b, Udenbys Klædebo Kvarter, Brumleby 1-228 m.fl.

Matr.nr. 542, Udenbys Klædebo Kvarter, Brumleby 1-228 m.fl.

Matr.nr. 1603, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 24.

Matr.nr. 1602, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 22.

Matr.nr. 1601, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 20.

Matr.nr. 1600, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 18.

Matr.nr. 1599, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 16.

Matr.nr. 1598, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 14.

Matr.nr. 1597, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 12.

Matr.nr. 1596, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej 10.

Matr.nr. 1027, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 59.

Matr.nr. 6171, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 57A.

Ejendomme mellem Østerbrogade og Nøjsomhedsvej

Matr.nr. 3257, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 104/Gustav Adolfs Gade 1.

Matr.nr. 3199, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 106/Sankt Jakobs Plads 2.

Matr.nr. 3793, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 108/Sankt Jakobs Plads 1.

Matr.nr. 456, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 110-112.

Matr.nr. 3794, Udenbys Klædebo Kvarter, Rothesgade 3.

Matr.nr. 3795, Udenbys Klædebo Kvarter, Rothesgade 5/Kirsteinsgade 1.

Matr.nr. 4022, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade 3.

Matr.nr. 382, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 114-116.

Matr.nr. 4023, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade 5.

Matr.nr. 4119, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade 7-9.

Matr.nr. 308, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 118/Nøjsomhedsvej 2.

Matr.nr. 4005, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade 6.
 Matr.nr. 4118, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade 11/Nøjsomhedsvej 4.
 Matr.nr. 475, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade 8-12/Nøjsomhedsvej 6.
 Matr.nr. 628, Udenbys Klædebo Kvarter, Rothesgade 22/Nøjsomhedsvej 8-12B.

Ejendomme mellem Nøjsomhedsvej og Århusgade.

Matr.nr. 1647, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 5.
 Matr.nr. 1648, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 7.
 Matr.nr. 1800, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 9.
 Matr.nr. 1935, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 4-6.
 Matr.nr. 1936, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 8-10.
 Matr.nr. 1801, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 11.
 Matr.nr. 1937, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 12-14.
 Matr.nr. 2061, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 13.
 Matr.nr. 2062, Udenbys Klædebo Kvarter, Nøjsomhedsvej 15.
 Matr.nr. 1751, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 16.
 Matr.nr. 1750, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 18.
 Matr.nr. 1749, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 20.
 Matr.nr. 1762, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 11.
 Matr.nr. 1744, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 22.
 Matr.nr. 1843, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 24
 Matr.nr. 1763, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 13.
 Matr.nr. 1844, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 26.
 Matr.nr. 1764, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 15.
 Matr.nr. 2158, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 12-14.
 Matr.nr. 2159, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 16-18.
 Matr.nr. 1898, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 17.
 Matr.nr. 2172, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 20-22.
 Matr.nr. 1919, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 19.
 Matr.nr. 1973, Udenbys Klædebo Kvarter, Viborggade 21-23.
 Matr.nr. 2171, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 24-26.
 Matr.nr. 2182, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 28-30.
 Matr.nr. 2162, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 15-17.
 Matr.nr. 1734, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 19-21.
 Matr.nr. 3132, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 16-18.
 Matr.nr. 2057, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 23.
 Matr.nr. 2118, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 25-27.
 Matr.nr. 3131, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 20-22.
 Matr.nr. 2119, Udenbys Klædebo Kvarter, Ålborggade 29/Randersgade 51.
 Matr.nr. 2855, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 32-34.
 Matr.nr. 2854, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 36/Randersgade 53.

Private Fællesveje

St. 4.670 - 4.845 b.s.
 Matr.nr. 911, Udenbys Klædebo Kvarter, Olufsvej
Servitutter
 Der pålægges servitut om metro.
 St. 5.056 - 5.194 h.s.
 Matr.nr. 138, Udenbys Klædebo Kvarter, Rothesgade/Ribegade
Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

St. 5.109 - 5.140 h.s.
 Matr.nr. 4021, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade.
Servitutter
 Der pålægges servitut om metro.
 St. 5.120 - 5.154 h.s.
 Matr.nr. 3380, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

St. 5.135 - 5.189 b.s.

Matr.nr. 321, Udenbys Klædebo Kvarter, Kirsteinsgade.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Offentlige vejarealer.

St. 4.305 - 5.242 b.s.

Østerbrogade

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 4.324 - 4.484 b.s.

Ryesgade

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 4.361 - 4.552 b.s.

Blegdamsvej

Arealer

Der eksproprieres ret til etablering af metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Øvrige forhold

Træer indenfor arbejdsarealet fjernes.

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 4.504 - 4.769 b.s.

Øster Allé

Arealer

Der eksproprieres ret til etablering af metrostation.

Der eksproprieres ret til etablering af en arbejdsbrønd til jordforstærkning. Når brønden er etableret, lukkes den med et dæksel, der tillader normal kørsel.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til etablering af arbejdsbrønd til jordforstærkning.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Øvrige forhold

Træer indenfor arbejdsarealet fjernes.

Der foretages ledningsomlægninger.

Sydlig del af Øster Allé-projektet udføres sammen med retableringen forpladsen.

St. 4.527 - 4.615 h.s.

Trianglen

Arealer

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Øvrige forhold

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 4.603 - 4.711 h.s.

Nordre Frihavnsvej

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Strækningen omkring Poul Henningsens Plads:

Ejendomme, der berøres af andre indgreb end servitut om metro, og som eventuelt også får pålagt servitut om metro

St. 5.718 - 5.825 h.s.

Matr.nr. 1173, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 162/Nyborggade 1-11H.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 5.793 - 5.840 h.s.

Matr.nr. 5880, Udenbys Klædebo Kvarter, Sionsgade 4-26

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 5.793 - 5.837 b.s.

Matr.nr. 4126, Udenbys Klædebo Kvarter, Reersøgade 2/Jagtvej 229/Østerbrogade 101

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af midlertidig brandvej og redningszone

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Ejendommen pålægges servitut om metro.

Ombygninger - "særlige indgreb"

Der etableres midlertidig brandvejen i gården.

Lyskasser i Reersøgade fjernes og tilmures midlertidigt.

Øvrige forhold - "særlige indgreb"

Der omlægges to fjernvarmeledninger gennem ejendommens kælder og i baggård.

Tele- og elledninger samt afløb fra tagnedløb op-hænges midlertidigt på facaden.

Muligheden for placering af container til storskrald vil blive undersøgt inden ekspropriationen.

Der vil blive sørget for fornøden udluftning i kælderen, når lyskasserne blændes.

Brandmyndighederne har sagt god for brandredningsforholdene i anlægsperioden.

Det blev påpeget, at viceværtlejigheden Reersøgade 2, st.tv., vil blive stærkt generet af stationsarbejderne og placeringen af arbejdspladshagnet umiddelbart udenfor vinduerne. Ejendommens repræsentanter frygtede, at lejligheden ville blive ubeboelig i anlægsperioden og spurgte til muligheden for midlertidig ekspropriation af lejligheden.

Metroselskabet påpegede, at hagnet vil blive udført med transparent materiale ud for vinduerne, og at det i hele perioden vil være muligt at åbne vinduerne. Kommissarius tilkendegav, at der på nuværende tidspunkt ikke var grundlag for at fastslå, at lejligheden ikke vil kunne anvendes i anlægsperioden, men at spørgsmålet om overtagelse af lejligheden eller evt. erstatning for forringet brugsværdi vil kunne indbringes for kommissionen, når arbejdspladsen er etableret, og forholdene kan vurderes konkret.

St. 5.820 - 5.886 h.s.

Matr.nr. 4818, Udenbys Klædebo Kvarter, Reersøgade 8A-C/Tåsingegade 1-7/Østerbrogade 105-107A-B.

Servitutter

Brandvæsenet skal have adgang med brandkøretøjer gennem porten ved Reersøgade 8A-B og videre ad eksisterende brandvej på ejendommen frem til gården bag Reersøgade 4-6.

Der pålægges servitut om metro.

Ombygninger - "særlige indgreb"

Der etableres midlertidig låge med lås i hegn mod ejendommen matr.nr. 4125 (Reersøgade 4-6) som del af brandvej.

Der vil i hele anlægsperioden være uhindret adgang til parkeringskælderens i Reersøgade 8A.

St. 5.823 - 5.856 v.s.

Matr.nr. 392, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 227

Arealer

Der eksproprieres permanent et areal til metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Ombygninger - "særlige indgreb"

Der etableres ny elevator til højre for eksisterende hoveddør mod Jagtvej.

Ejendommens kælder ombygges permanent for etablering af cykelparkering, renovationsrum samt bog-sorterings- og -opbevaringsfaciliteter.

Cykel- og renovationsskur i gården nedlægges midlertidigt. Der er 12. august 1971 lyst fjernelsesdeklaration for skuret.

Lyskasser i gavlen mod Reersøgade fjernes og tilmures midlertidigt.

Lyskasser og kældertrappe mod gården overdækkes midlertidigt.

Øvrige forhold "særlige indgreb"

Der eksproprieres midlertidigt 4 parkeringspladser.

Beplantning m.v. på arbejds- og stationsarealet fjernes.

Fjernvarme- afløbs- og vandledninger samt telekabler omlægges.

Overfladeafvandning og lysmaster på arbejds- og stationsarealet nedlægges midlertidigt.

Brugsretten til det areal, der eksproprieres permanent fra ejendommen, vil med nogle restriktioner blive givet tilbage til den hidtidige ejer, forudsat at denne måtte ønske det. Forpladsen indrettes i dialog

med ejerne af de berørte ejendomme bl.a. under hensyntagen til at genskabe flest mulige parkeringspladser.

Der vil blive eksproprieret permanent færdselsret over matr. nr. 5916 til brug for varelevering til biblioteket, medmindre der kan etableres en egnet af- og pålæsningsplads på Jagtvej. Den nærmere placering af adgangsvejen vil i givet fald blive fastlagt i forbindelse med den fremtidige indretning af forpladsen.

St. 5.826 - 5.867 h.s.

Matr.nr. 4125, Udenbys Klædebo Kvarter, Reersøgade 4-6.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af midlertidig brandvej og redningszone.

Der eksproprieres ret til etablering jordankre.

Der pålægges servitut om metro.

Ombygninger - "særlige indgreb"

Der etableres midlertidig brandvej i gården.

Del af eksisterende cykelskur fjernes midlertidigt.

Der etableres midlertidig låge med lås i hegn mod ejendommen matr.nr. 4818 som del af brandvej.

Lyskasser fjernes og tilmures midlertidigt.

Øvrige forhold "særlige indgreb"

Tele- og elledninger samt afløb fra tagedløb op-hænges midlertidigt på facaden.

St. 5.838 - 5.918 h.s.

Matr.nr. 5090, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingegade 2-4/Langesund 2-6/Hjortøgade 1-3/Østerbrogade 109.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 5.841 - 5.944 b.s.

Matr.nr. 5916, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 217-223

Arealer

Der eksproprieres permanent et areal til metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Adgangsforhold - "særlige indgreb"

Eksisterende passage mellem Jagtvej 219A-B og 223 samt nyetableret rampe til Tåsingegade skal i anlægsperioden anvendes som adgangs- og brandvej for højhuset på ejendommen.

Der opretholdes gående adgang til underjordisk transformerstation bag Netto-butikken under anlægsarbejderne.

Ombygninger - "særlige indgreb"

Ejendommens renovationsplads for dagrenovation på den nordøstlige del af den eksisterende parkeringsplads nedlægges midlertidigt.

Der etableres midlertidig rampe ud for Jagtvej 219K til Tåsingegade til adgangs- og brandvej samt afhentning af dagrenovation. I anlægsperioden afhentes renovation fra højhuset i Tåsingegade.

Eksisterende passage ved Jagtvej 219A-B og 223 ombygges for vareindlevering til Netto-butikken og for afhentning af renovation for erhvervsdrivende i ejendommen.

Eksisterende renovationsplads for Netto ved butikens nordlige gavl nedlægges.

Der etableres permanent renovationsplads for Netto-butikken ved den vestlige gavl af butikken.

Der etableres midlertidig renovationsplads for de øvrige erhvervsdrivende i garage i ejendommen.

Der etableres midlertidigt skur til viceværtsfunktioner i ejendommens gård.

Eksisterende skur for elektriske kørestole på parkeringsplads ud for Jagtvej 219J fjernes. Der er 30. marts 1990 lyst fjernelsesdeklaration for skuret.

Eksisterende stigrør forlænges midlertidigt ud til Tåsingegade.

Øvrige forhold - "særlige indgreb"

Der eksproprieres midlertidigt 56 parkeringspladser.

Der eksproprieres midlertidigt 8 garager. Garagerne kan anvendes til ejendommens eller den eventuelle brugers daglige formål, herunder cykelparkering og renovation.

Beplantning m.v. på arbejds- og stationsarealet fjernes.

Afløbsledninger, el- og telekabler omlægges langs ejendommens østlige facade.

Overfladeafvanding og lysmaster på arbejds- og stationsarealet nedlægges midlertidigt.

Brugsretten til det areal, der eksproprieres permanent fra ejendommen vil med nogle restriktioner blive givet tilbage til den hidtidige ejer, forudsat at denne måtte ønske det. Forpladsen indrettes i dialog med ejerne af de berørte ejendomme bl.a. under hensyntagen til at genskabe flest mulige parkeringspladser.

Der vil blive eksproprieret permanent færdselsret over ejendommen til brug for varelevering til biblioteket (matr. nr. 392), medmindre der kan etableres en egnet af- og pålæsningsplads på Jagtvej. Den nærmere placering af adgangsvejen vil i givet fald blive fastlagt i dialog med ejeren i forbindelse med den fremtidige indretning af pladsen.

Nuværende regnvandsledninger skal nedlægges og efterfølgende retableres. De myndighedskrav, der gælder på retableringstidspunktet, vil blive fulgt. Metroselskabet vil gå i dialog med beboerne, hvis der er særlige ønsker til udformningen af det fremtidige afløbssystem, men Metroselskabet kan ikke på forhånd påtage sig at afholde større omkostninger, end hvad en omlægning svarende til det nuværende system koster.

Den endelige udstrækning af det permanent eksproprierede areal vil blive endeligt fastsat ved ekspropriationen. Der vil ikke blive eksproprieret et større areal end nødvendigt. Vilkårene for den eksklusive brugsret, der tillægges ejendommen til arealet, vil blive nøje fastlagt, og disse vilkår vil ikke kunne ændres ensidigt af Metroselskabet uden en ny ekspropriation. Der vil næppe være noget til hinder for, at ejendommen kan fortsætte med den hidtidige vagtordning vedrørende parkeringen på arealet. Metroselskabet vil undersøge, om anlægget af Metrostationen vil hindre evt. fremtidig etablering af et centralt affaldssug på ejendommen.

Det blev påpeget, at afstanden mellem arbejdspladsen og Nettos lagerbygning er for lille til at operere med almindelige palleløftere. Metroselskabet oplyste, at dette var afhandlet med Netto, men at man ville tage en ny drøftelse med Netto herom.

Indretningen af passagen gennem bygningen til Jagtvej vil ske, så den er egnet til de formål, som den skal betjene, herunder til passage for renovation. Hvis bygningen lider skade på grund af den særlige brug, må et eventuelt erstatningsspørgsmål drøftes med Metroselskabet. I givet fald vil spørgsmålet kunne forelægges for kommissionen.

Efter ønske fra beboerne vil Metroselskabet undersøge muligheden for at etablere en uaflåst låge med skiltning om "privat område" ved rampen ved Tåsingevej for at minimere uvedkommende passage.

Det blev oplyst, at brugeren af en af garagerne har invalidebil, og at den pågældende vil få brug for en invalideparkeringsplads på vejen, når garagen inddrages. Københavns Kommunes repræsentant oplyste, at den pågældende må ansøge kommunen herom.

Det blev påpeget, at de beboere, der har adresse Tåsingevej 19, også har ret til at benytte den private parkeringsplads på matr. nr. 5916. Disse beboere ønsker at kunne erhverve beboerlicens til at parkere på Jagtvej. Det samme gælder de erhvervslejere i ejendommen, som har ret til parkering på pladsen. Københavns Kommunes repræsentant oplyste, at de gældende regler ikke giver administrationen mulighed for at imødekomme dette ønske. Spørgsmålet må i givet fald rejses overfor de politiske beslutningstagerne i kommunen. Ekspropriationskommissionen udtrykte forståelse for beboernes ønske, idet de fratages en ret til parkering på pladsen, men kommissionen kan ikke træffe beslutning i så henseende. Det er alene kommunens afgørelse.

St. 5.878 - 5.960 h.s.

Matr.nr. 5091, Udenbys Klædebo Kvarter, Reersøgade 10-14/Stakkesund 2-4/Hjortøgade 5-9/Langesund 1-7.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der pålægges servitut om metro.

St. 5.905 - 6.017 v.s.

Matr.nr. 486, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 213-215B

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 5.914 - 5.969 b.s.

Matr.nr. 5917, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingevej 19.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

St. 5.825 - 6.035 b.s.

Matr.nr. 4988, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingevej 16-18/Fanøgade 2-10/Reersøgade 11-19/Skarøgade 1-7 og 2-6.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der pålægges servitut om metro.

St. 5.952 - 6.024 v.s.

Matr.nr. 5475, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingevej 21-25.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Ejendomme, der alene pålægges servitut om metro.Ejendomme mellem Århusgade og Fanøgade

- Matr.nr. 3190, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 19-21/Jellingegade 2.
Matr.nr. 2913, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 23-25.
Matr.nr. 2912, Udenbys Klædebo Kvarter, Århusgade 27-27A/Randersgade 55.
Matr.nr. 3485, Udenbys Klædebo Kvarter, Jellingegade 4-8/Koldinggade 10.
Matr.nr. 4033, Udenbys Klædebo Kvarter, Koldinggade 12.
Matr.nr. 3646, Udenbys Klædebo Kvarter, Koldinggade 14.
Matr.nr. 3645, Udenbys Klædebo Kvarter, Randersgade 57.
Matr.nr. 3647, Udenbys Klædebo Kvarter, Randersgade 59/Koldinggade 16
Matr.nr. 4511, Udenbys Klædebo Kvarter, Randersgade 61-65/Koldinggade 13-21.
Matr.nr. 5891, Udenbys Klædebo Kvarter, Koldinggade 11A.
Matr.nr. 785, Udenbys Klædebo Kvarter, Vordingborggade 6A-K.
Matr.nr. 5605, Udenbys Klædebo Kvarter, Vordingborggade 5-13.
Matr.nr. 2097, Udenbys Klædebo Kvarter, Randersgade 71/Kertemindegade 10 (Vibenshus Skole)
Matr.nr. 3504, Udenbys Klædebo Kvarter, Vordingborggade 3/Kertemindegade 1.
Matr.nr. 3978, Udenbys Klædebo Kvarter, Kertemindegade 3-11/Strandboulevarden 149.
Matr.nr. 3396, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 152.
Matr.nr. 3395, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 154.
Matr.nr. 3371, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 156/Strandboulevarden 151.
Matr.nr. 4147, Udenbys Klædebo Kvarter, Østerbrogade 103.

Ejendomme mellem Fanøgade og Jagtvej

- Matr.nr. 4848, Udenbys Klædebo Kvarter, Fanøgade 15/Masnedøgade 20.
Matr.nr. 5549, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingegade 20/Fanøgade 1-3.
Matr.nr. 5548, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingegade 22/Masnedøgade 16-18.
Matr.nr. 5066, Udenbys Klædebo Kvarter, Masnedøgade 15-23/Tåsingegade 26-30/Drejøgade 16-24.
Matr.nr. 4281, Udenbys Klædebo Kvarter, Masnedøgade 11/Tåsingegade 29/Drejøgade 14.
Matr.nr. 5214, Udenbys Klædebo Kvarter, Drejøgade 17/Tåsingegade 32-36/Hesseløgade 22-24.
Matr.nr. 4349, Udenbys Klædebo Kvarter, Drejøgade 13-15/Tåsingegade 31-37/Hesseløgade 18-20.
Matr.nr. 4743, Udenbys Klædebo Kvarter, Drejøgade 11/Hesseløgade 16.
Matr.nr. 4344, Udenbys Klædebo Kvarter, Hesseløgade 17-29.
Matr.nr. 4343, Udenbys Klædebo Kvarter, Tåsingegade 41/Vennemindevej 18-26.
Matr.nr. 4691, Udenbys Klædebo Kvarter, Vennemindevej 10-16.
Matr.nr. 5056, Udenbys Klædebo Kvarter, Vennemindevej 15-17/Vejrøgade 2-4/Langøgade 16-18.
Matr.nr. 4408, Udenbys Klædebo Kvarter, Vennemindevej 11-13/Vejrøgade 1.
Matr.nr. 4407, Udenbys Klædebo Kvarter, Vennemindevej 7-9.
Matr.nr. 4409, Udenbys Klædebo Kvarter, Langøgade 12-14.
Matr.nr. 4410, Udenbys Klædebo Kvarter, Langøgade 8-10.
Matr.nr. 4421, Udenbys Klædebo Kvarter, Langøgade 15-17/Vejrøgade 5.
Matr.nr. 4422, Udenbys Klædebo Kvarter, Vejrøgade 7-9/Manøgade 14.
Matr.nr. 4420, Udenbys Klædebo Kvarter, Langøgade 11-13.
Matr.nr. 4423, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 10-12.
Matr.nr. 4419, Udenbys Klædebo Kvarter, Langøgade 7-9.
Matr.nr. 4418, Udenbys Klædebo Kvarter, Langøgade 3-5.
Matr.nr. 4424, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 6-8.
Matr.nr. 4425, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 4.
Matr.nr. 4429, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 7.
Matr.nr. 4426, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 2/Jagtvej 189.
Matr.nr. 4428, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 3-5.
Matr.nr. 4427, Udenbys Klædebo Kvarter, Manøgade 1/Jagtvej 187.
Matr.nr. 4399, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 185/Sankt Kjelds Gade 2-12/Vejrøgade 15.

Private Fællesveje

St. 5.806 - 5.879 b.s.

Matr.nr. 383, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Reersøgade.

Arealer

Det private vejareal eksproprieres permanent til offentlig vej. Vejarealet overgår til offentlig vej i forbindelse med etablering af forpladsen.

Der eksproprieres ret til etablering af metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Træ fjernes ud for Reersøgade 2.

Der foretages ledningsomlægninger.

Reersøgade spærres permanent for gennemkørsel mellem Jagtvej og Tåsingegade.

Overfladeafvanding og lysmaster på arbejds- og stationsarealet nedlægges midlertidigt.

St. 5.827 - 6.026 b.s.

Matr.nr. 372, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Reersøgade/del af Tåsingegade.

Arealer

Del af det private vejareal eksproprieres permanent til offentlig vej. Vejarealet overgår til offentlig vej i forbindelse med etablering af forpladsen.

Der eksproprieres ret til etablering af metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der foretages ledningsomlægninger.

Overfladeafvanding og lysmaster på arbejds- og stationsarealet nedlægges midlertidigt.

St. 5.832 - 6.046 b.s.

Matr.nr. 4849, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Tåsingegade m.fl.

Arealer

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsareal.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige forhold

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 6.089 - 6.213 b.s.

Matr.nr. 1641, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Tåsingegade m.fl.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

Offentlige vejarealer.

St. 5.485 - 5.888 b.s.

Østerbrogade

Arealer

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Øvrige forhold

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 5.614 - 5.767 h.s.

Strandboulevarden

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 5.645 - 5.792 h.s.

Nyborggade

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 5.737 - 5.786 v.s.

Poul Henningsens Plads

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 5.747 - 5.794 v.s.

Urbansgade

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 5.772 - 6.746 v.s.

Jagtvej

Arealer

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Øvrige Forhold

Der etableres vareleveringsplads for Netto-butik ud for Jagtvej 223.

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 5.815 - 5.881 v.s.

Borgmester Jensens Allé

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Strækningen omkring Vibenshus Runddel:

Ejendomme, der berøres af andre indgreb end servitut om metro, og som eventuelt også får pålagt servitut om metro

St. 6.500 - 6.892 b.s.

Matr.nr. 6239, Udenbys Klædebo Kvarter, Gunnar Nu Hansens Plads 10 (Fælledparken).

Arealer

Der eksproprieres ret til etablering af metrostation.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til arbejdsda-real.

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Øvrige Forhold

De naturfredningsmæssige forhold er afklaret i forhold til Cityringlovens § 14 (jf. pkt. 3.2.3).

Træer på arbejdsarealet fjernes.

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 6.748 - 6.844 h.s.

Matr.nr. 1510, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 175/Samsøgade 13/ Lyngbyvej 2.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 6.750 - 6.783 h.s.

Matr.nr. 2712, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 177/Samsøgade 1-11

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 6.778 - 7.005 v.s.

Matr.nr. 6216, Udenbys Klædebo Kvarter, Edel Sauntes Allé 22 m.fl. (Fælledparken)

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.900 - 7.151 h.s.

Matr.nr. 3849, Udenbys Klædebo Kvarter, Lyngbyvej 11/Oliemøllegade 4, 6, 8, 10 og 12

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.912 - 6.948 h.s.

Matr.nr. 3661, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 171/Aldersrogade 1.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.915 - 7.106 h.s.

Matr.nr. 3836, Udenbys Klædebo Kvarter, Aldersrogade 6A-K/Hammershusgade 9, 11, 15 og 17.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.928 - 7.050 b.s.

Matr.nr. 5853, Udenbys Klædebo Kvarter, Nørre Allé 75/Jagtvej 174

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der pålægges servitut om metro.

Ombygninger - "Særlige indgreb"

Der eksproprieres ret til ombygning af tankanlæg.

Ejendomme, der alene pålægges servitut om metro.

Ejendomme mellem Sankt Kjelds Gade og Lyngbyvej/Nørre Allé

Matr.nr. 4349, Udenbys Klædebo Kvarter, Sankt Kjelds Gade 3/Jagtvej 183D.

Ejendomme mellem Lyngbyvej/Nørre Allé og Lersø Parkallé

Matr.nr. 3615, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 169.

ATP Ejendomme A/S, der ejer ejendommen og naboejendommen matr. nr. 4159 har påpeget, at begge ejendomme er ældre murstensbygninger med svagt murværk, og den ene bygning har en meget dyb kælder i to etager (tidligere bryghus). Det henstilles, at der tages højde for ejendommens beskaffenhed, herunder i relation til grundvandssænkning. Det ligger ATP Ejendomme A/S kraftigt på sinde, at der tages størst mulig hensyntagen til de to ejendomme samt ejendommens brugere i forbindelse med anlægsarbejderne og den fremtidige drift af Cityringen. Metroselskabet vil undersøge, om der kan være grund til at tage et særligt hensyn til disse ejendomme.

Matr.nr. 3975, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 167/Teglværksgade 2-10.

Matr.nr. 5058, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 165 (Taksigelseskirken).

Efter anmodning fra repræsentanter for kirken vil Metroselskabet undersøge, om der kan være grund til at udvide pejlebrøndsområdet til også at omfatte denne ejendom.

Matr.nr. 5745, Udenbys Klædebo Kvarter, Teglværksgade 1.

Matr.nr. 4148, Udenbys Klædebo Kvarter, Teglværksgade 3-5/Biskop Krag Vænge 2.

Matr.nr. 5559, Udenbys Klædebo Kvarter, Biskop Krag Vænge 4-6.

Matr.nr. 5752, Udenbys Klædebo Kvarter, Jagtvej 163 (Københavns Tekniske Skole).

Matr.nr. 5000, Udenbys Klædebo Kvarter, Klostervænget 1-12.

Matr.nr. 5489, Udenbys Klædebo Kvarter, Biskop Krag Vænge 3-7 (Klostervængets Skole).

Matr.nr. 5553, Udenbys Klædebo Kvarter, Lersø Parkallé 28A m.fl.

Private Fællesveje

St. 6.548 - 6.669 h.s. og 6.723 - 6.755 h.s.

Uden matrikelnummer, del af Ved Klosteret, Samsøgade m.fl.

Arealer

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Arbejdsarealet i Samsøgade placeres, så porten til ejendommen Samsøgade 2-4 friholdes og således at en el-kørestol vil kunne passere mellem arbejdsarealet og facaden.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Øvrige Forhold

Der foretages ledningsomlægninger.

St. 6.575 - 6.682 h.s.

Matr.nr. 2977, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Ved Klosteret.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.900 - 6.918 h.s.

Matr.nr. 6150, Udenbys Klædebo Kvarter, Hammershusgade.

Servitutter

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.994 - 7.078 h.s.

Matr.nr. 1730, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Teglværksgade.

Servitutter

Der pålægges servitut om metro.

St. 7.001- 7.112 b.s.

Matr.nr. 6244, Udenbys Klædebo Kvarter, del af Teglværksgade.

Servitutter.

Der pålægges servitut om metro.

St. 7.032- 7.241 b.s.

Matr.nr. 170, Udenbys Klædebo Kvarter, Biskop Krag Vænge.

Servitutter.

Der pålægges servitut om metro.

Offentlige vejarealer.

St. 6.477 - 7.087 b.s.

Jagtvej

Arealer

Der eksproprieres midlertidigt et areal til ledningsomlægninger.

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af jordankre.

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af infiltrationsbrønde.

Øvrige Forhold

Der foretages ledningsomlægninger.
Enkelte træer i midterrabbatten fjernes.

St. 6.592 - 6.744 v.s og 6.767 - 6.984 v.s.

Edel Saantes Allé

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

St. 6.679 - 6.918 v.s.

Øster Allé

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 6.828 - 6.902 h.s.

Lyngbyvej

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.
Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 6.853 - 7.029 b.s.

Nørre Allé

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Der eksproprieres ret til etablering af reinfiltrationsbrønde.

St. 6.892 - 7.200 h.s.

Aldersrogade

Rådighedsindskrænkninger

Der eksproprieres ret til etablering af pejlebrønde.

Herefter afsluttedes forretningen, idet protokollen blev underskrevet.

Erling Christensen

Helge Sølgaard Leif Luxhøj-Pedersen Kim Christensen Frants Hagen Hagensen

Jørgen Poulstrup Søren Kjerside Hansen

Christine Hammer Jens H. Gravgaard Henrik Weiersøe Jens Nymann Lotte Andkjær

Jesper Jørgensen Jens Auken Britt Sternhagen

/Peter Valentin Rolnæs

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Isabel Gottlieb